

JAKOŚĆ ŻYCIA W MIEŚCIE

Raport z badań wśród mieszkańców Lęborka



Spis treści

01

Informacje o badaniach

02

Charakterystyka badanych

03

Wyniki badań

03.1

Lębork jako miejsce do życia i rozwoju

03.2

Atrakcyjność życia w Lęborku

03.3

Zaangażowanie i aktywność społeczna mieszkańców Lęborka

03.4

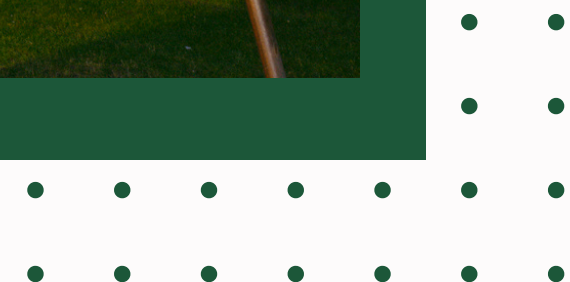
Działania rozwojowe dla Lęborka

03.5

Miejsca warte zagospodarowania

04

Podsumowanie



Informacje o badaniach

Metoda



- 1) badanie ankietowe za pośrednictwem Internetu (CAWI)
- 2) zogniskowany wywiad grupowy (FGI)

- 1) mieszkańcy Lęborka w wieku 15+, n=1063
- 2) przedstawiciele różnych grup mieszkańców, pracownicy urzędu miejskiego, n=17



Uczestnicy

Termin realizacji



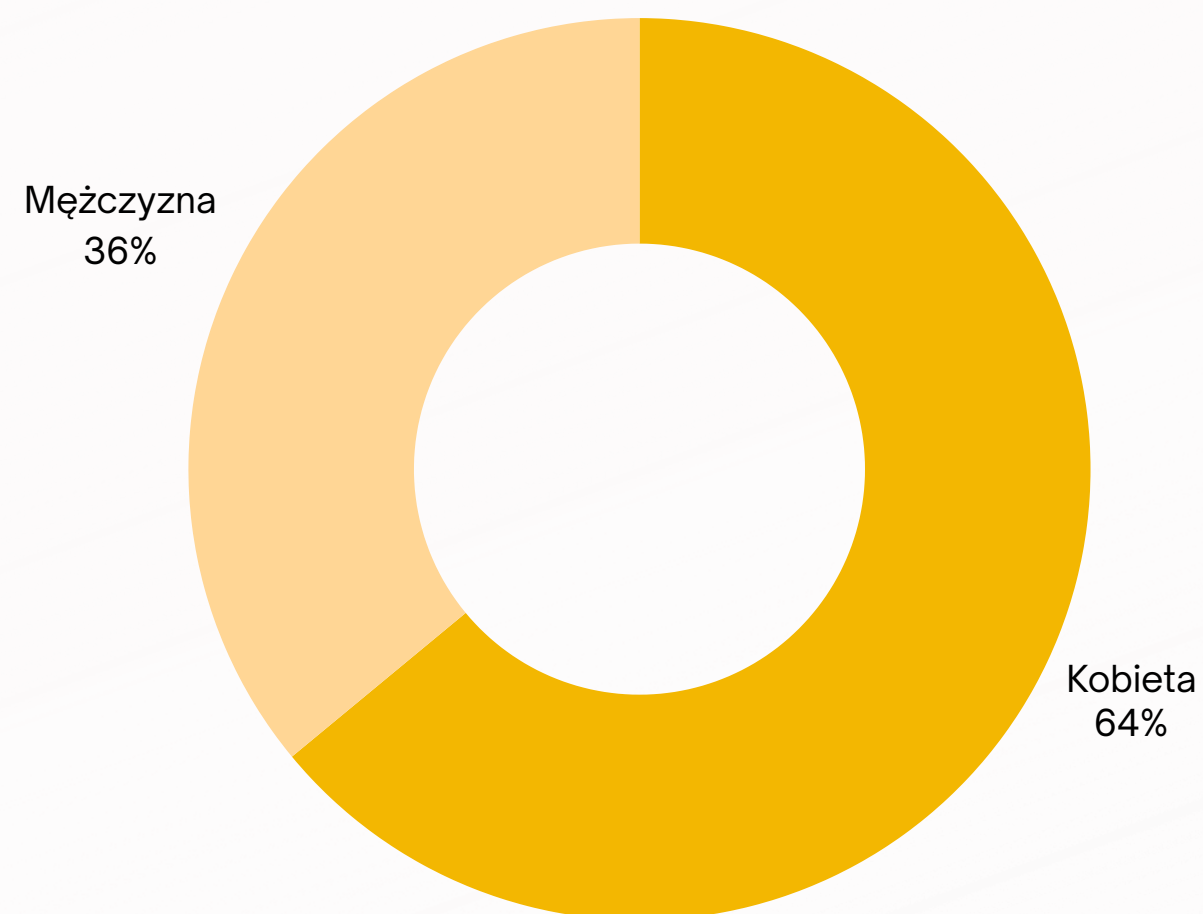
- 1) 4–14.10.2024
- 2) 10.10.2024



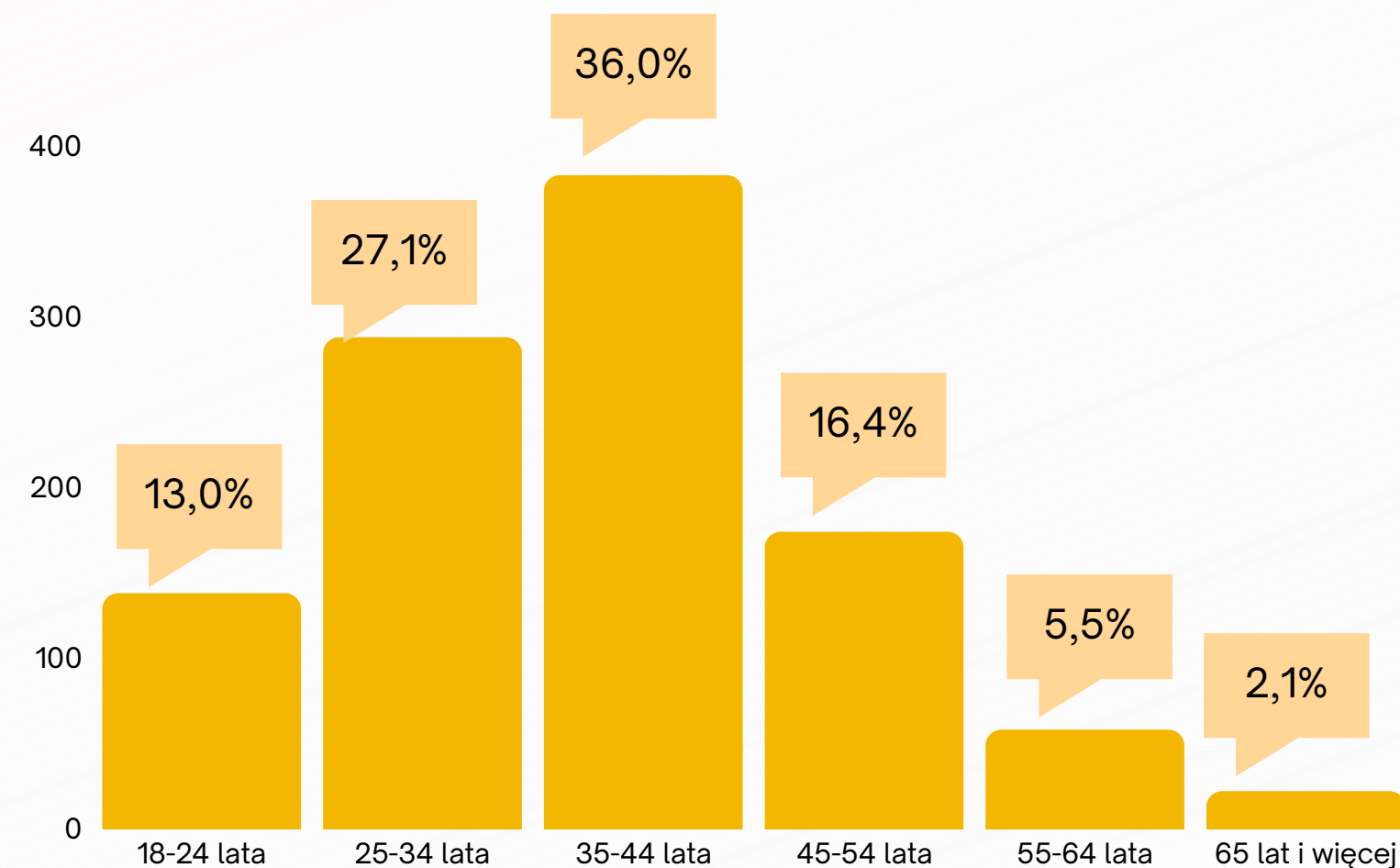
CHARAKTERYSTYKA BADANYCH

Dane demograficzne

Płeć



Wiek

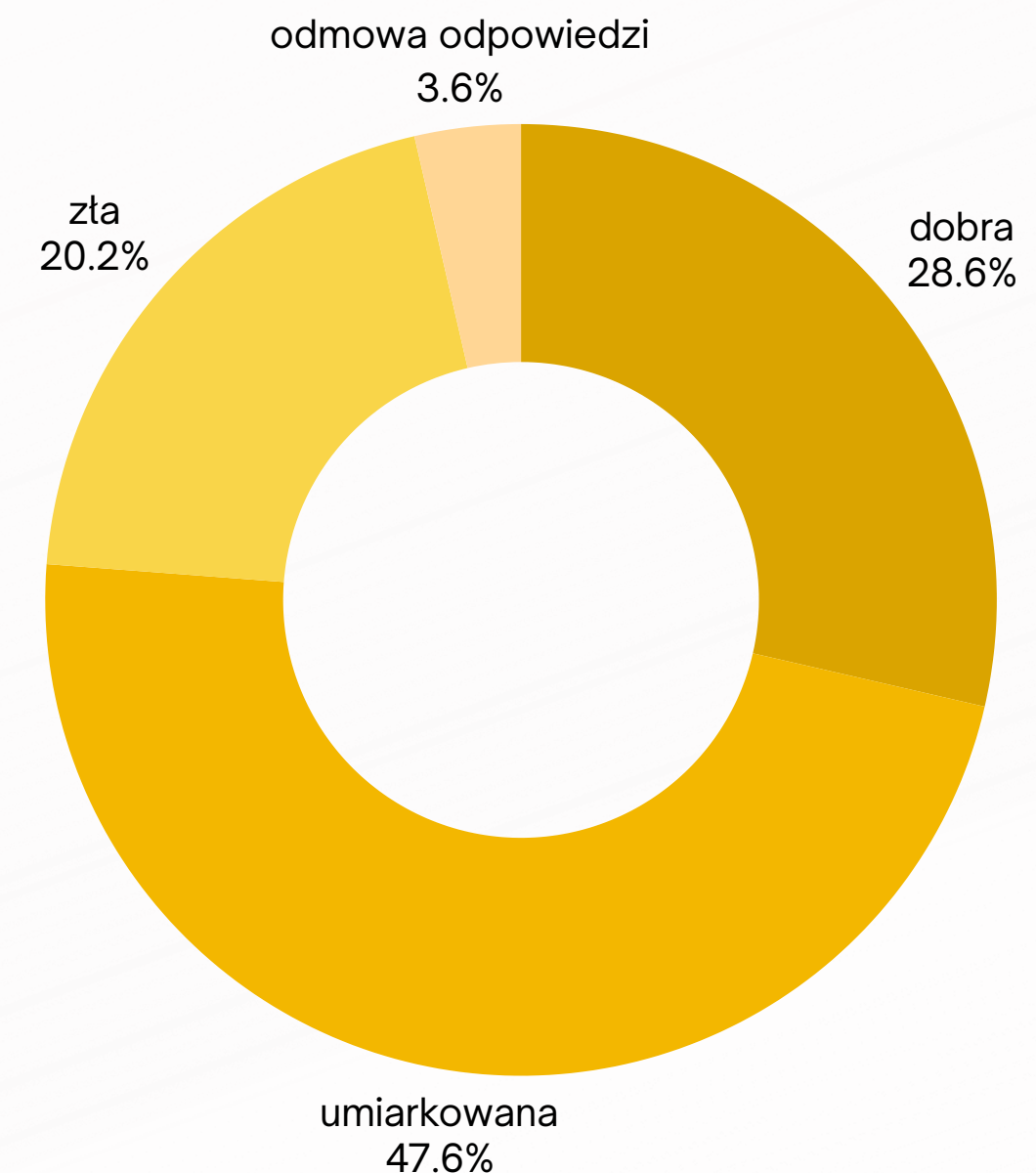


Dane demograficzne

Sytuacja zawodowa



Sytuacja finansowa



WYNIKI BADAŃ

Lębork jako miejsce do życia i rozwoju

55,7%

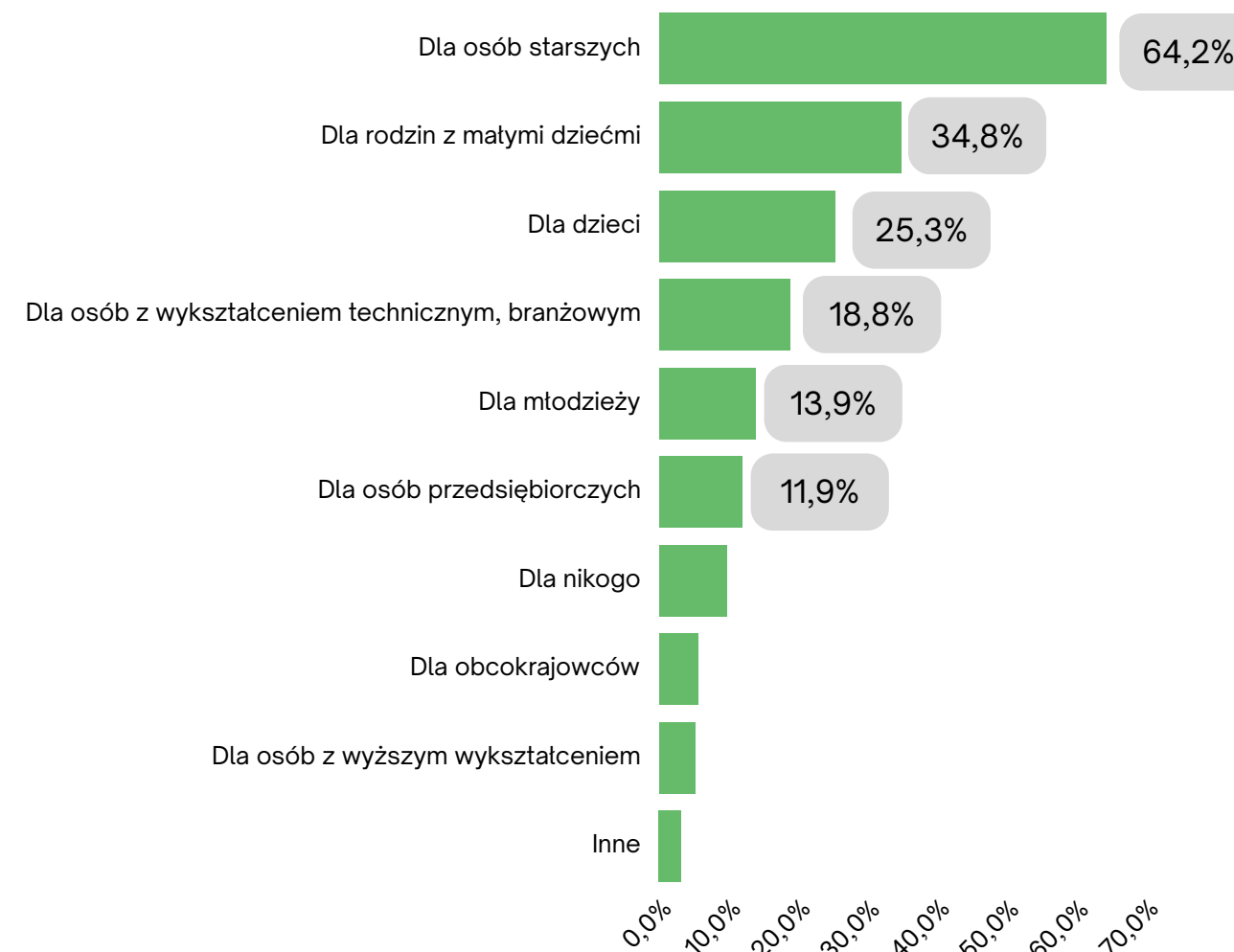
zadowolonych



Ponad połowa ankietowanych deklaruje, że jest zadowolona z zamieszkania w Lęborku.

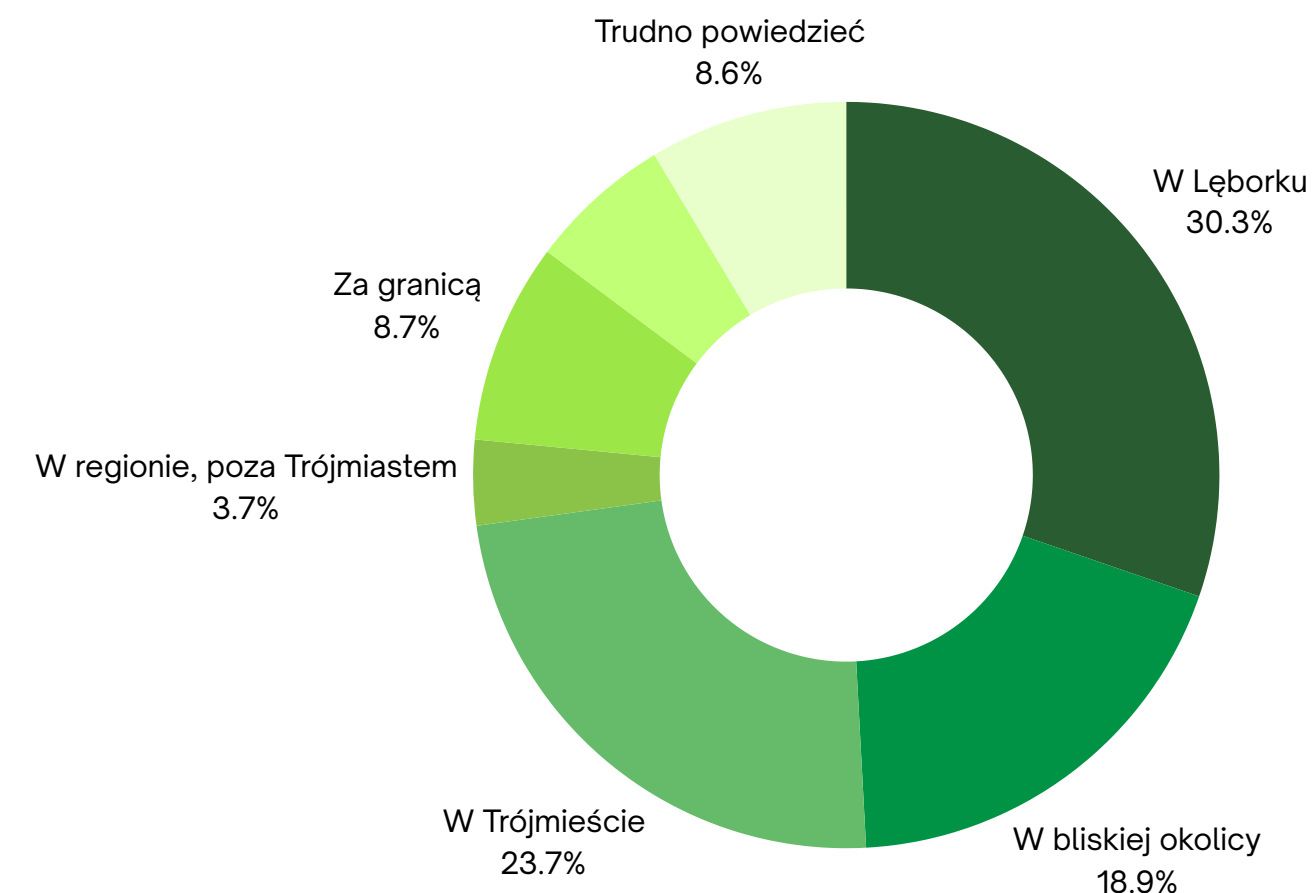
W opinii respondentów **Lębork jest dobrym miejscem do życia przede wszystkim dla osób starszych (64,2%)**. Badani sądzą, że dobrze żyje się tu również rodzinom z małymi dziećmi (34,8%) oraz że jest to dobre miejsce do rozwoju dla dzieci (25,3%).

Wykres: Lębork jako dobre miejsce do życia



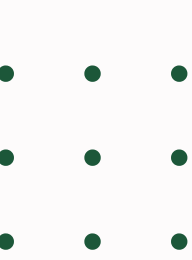
*procenty nie sumują się do 100, ponieważ respondenci mieli możliwość wyboru więcej niż jednej odpowiedzi

Wykres: Preferowane miejsce zamieszkania



Źródło: badanie ilościowe CAWI, n=1063, październik 2024 r.

Niemal co trzeci badany, gdyby miał możliwość wyboru, chciałby mieszkać w Lęborku, co czwarty wybrałby życie w Trójmieście, a co piąty – w bliskiej okolicy Lęborka (pod miastem).

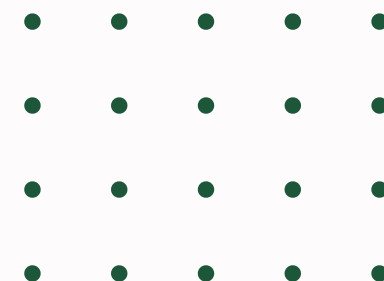


Życie i rozwój w Lęborku w opiniach mieszkańców

Lębork miastem kompaktowym i dobrze zlokalizowanym

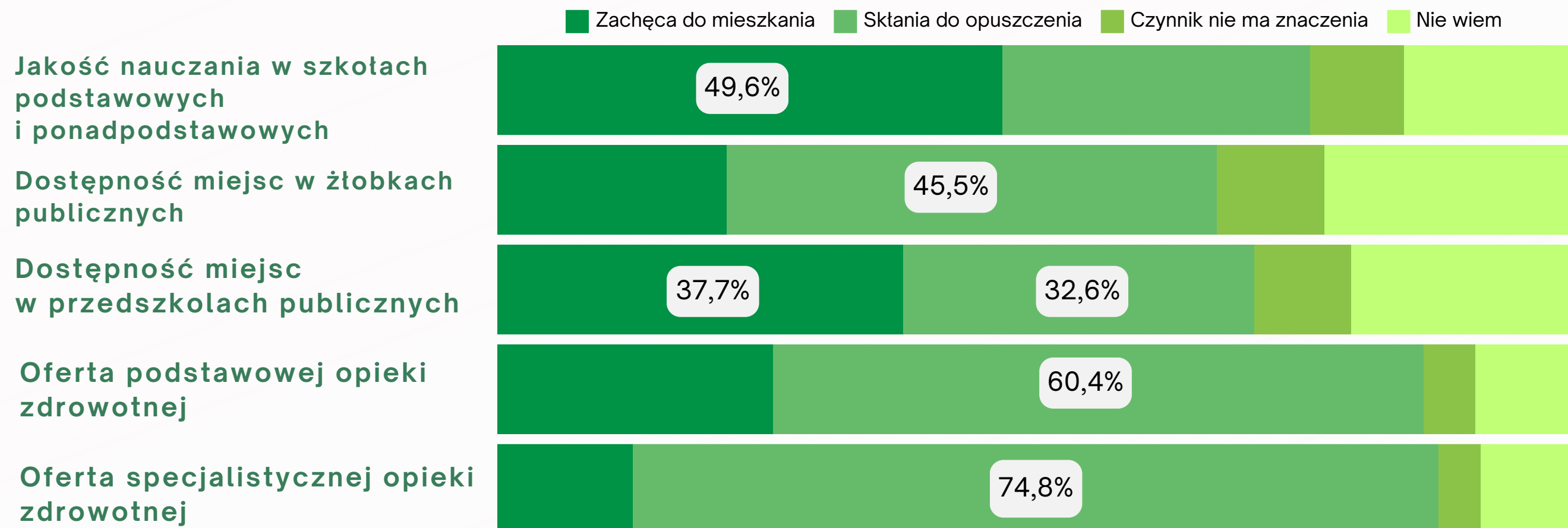
- „W mieście wszystko jest w zasięgu”
- „Atutem Lęborka jest bliskość morza i Trójmiasta”
- „W Lęborku jest duży dostęp do lasów i terenów zielonych”

Miasto przespęło właściwy moment na rozwój

- „Młodzi ludzie nie planują zostać w Lęborku”
 - „Bezrobocie w Lęborku jest znacznie wyższe od średniej krajowej”
 - „Ludzie wyjeżdżają z powodu słabej oferty miejsc pracy”
 - „Mieszkańcy Lęborka decydują się na zamieszkanie na terenach wiejskich, poza granicami Lęborka”
 - „W mieście brakuje infrastruktury kulturalnej i miejsc spotkań z prawdziwego zdarzenia”
 - „W mieście jest za mało terenów przeznaczonych na usługi społeczne, miejsca spotkań oraz kulturę”
 - „Miastu brakuje strategicznego planu działania”
- 

Atrakcyjność życia w Lęborku – zdrowie i edukacja

Wykres: Ocena atrakcyjności życia w Lęborku – zdrowie i edukacja



Źródło: badanie ilościowe CAWI, n=1063, październik 2024 r.

Zdecydowana większość mieszkańców Lęborka **negatywnie ocenia dostęp do opieki medycznej** – niezadowolająca jest oferta zarówno podstawowej, jak i specjalistycznej opieki zdrowotnej.

Wyraźniej lepiej badani oceniają dostęp do usług edukacyjnych – jakość nauczania w szkołach za czynnik zachęcający do zamieszkania w mieście uważa blisko połowa z nich.

Lęborcianie dostrzegają jednak **problem z dostępnością miejsc w żłobkach publicznych**.



Problemy i szanse Lęborka w zakresie edukacji

Rozwój poprzez szkolnictwo zawodowe

- „W Lęborku brakuje zainwestowania w szkolnictwo zawodowe”
- „Kształcenie techniczne jest szansą dla miasta”
- „Rozwój Lęborka powinien być oparty na dostosowaniu szkół do nowoczesnych standardów”

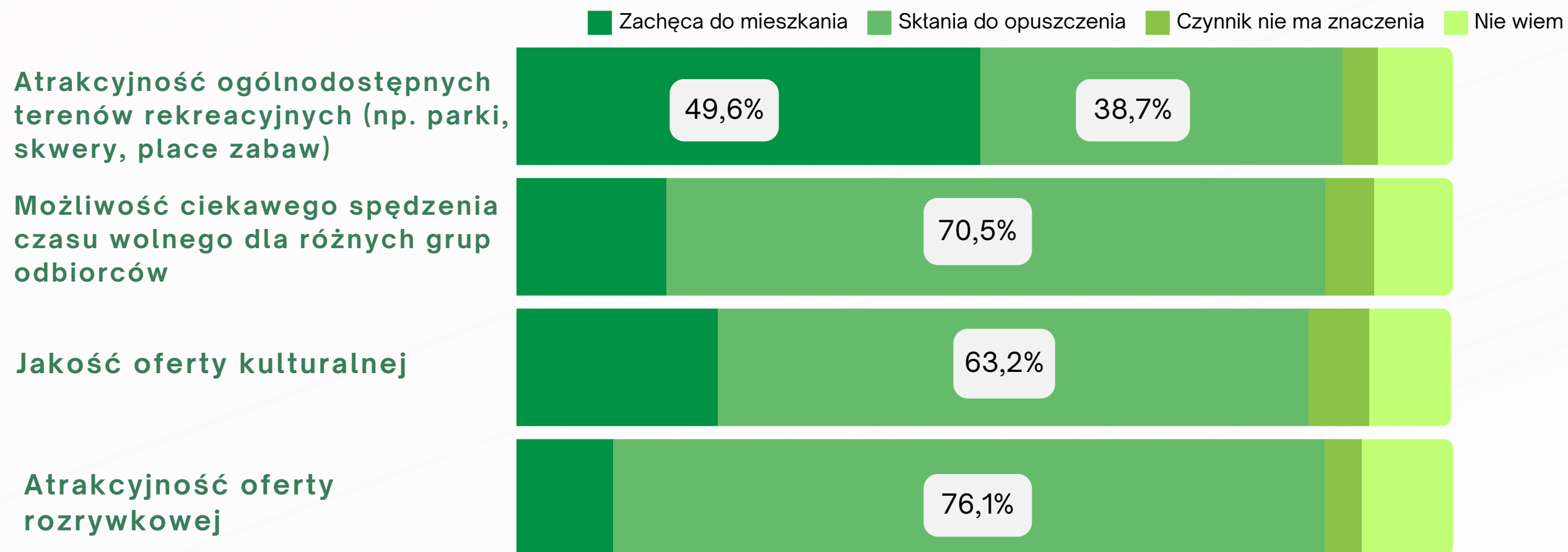
Niedobór miejsc w żłobkach, przedszkolach i świetlicach

- „Jest za mało miejsc w żłobkach i przedszkolach”
 - „Występują duże problemy z umieszczeniem dzieci w świetlicach”
 - „Brakuje miejsc w świetlicach”
- 

Atrakcyjność życia w Lęborku – czas wolny

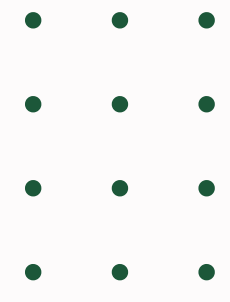
Mieszkańcy uważają, że w Lęborku brakuje możliwości ciekawego spędzania czasu wolnego. Nieatrakcyjna w ich ocenie jest zarówno dostępna w mieście oferta kulturalna, jak i rozrywkowa. Atrakcyjność ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych docenia blisko połowa badanych, jednak 2/5 wyraża przeciwne zdanie.

Wykres: Ocena atrakcyjności życia w Lęborku – czas wolny



Źródło: badanie ilościowe CAWI, n=1063, październik 2024 r.





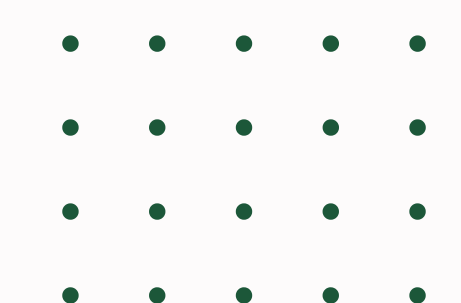
Ocena możliwości spędzania czasu wolnego



W mieście brakuje możliwości spędzania czasu wolnego

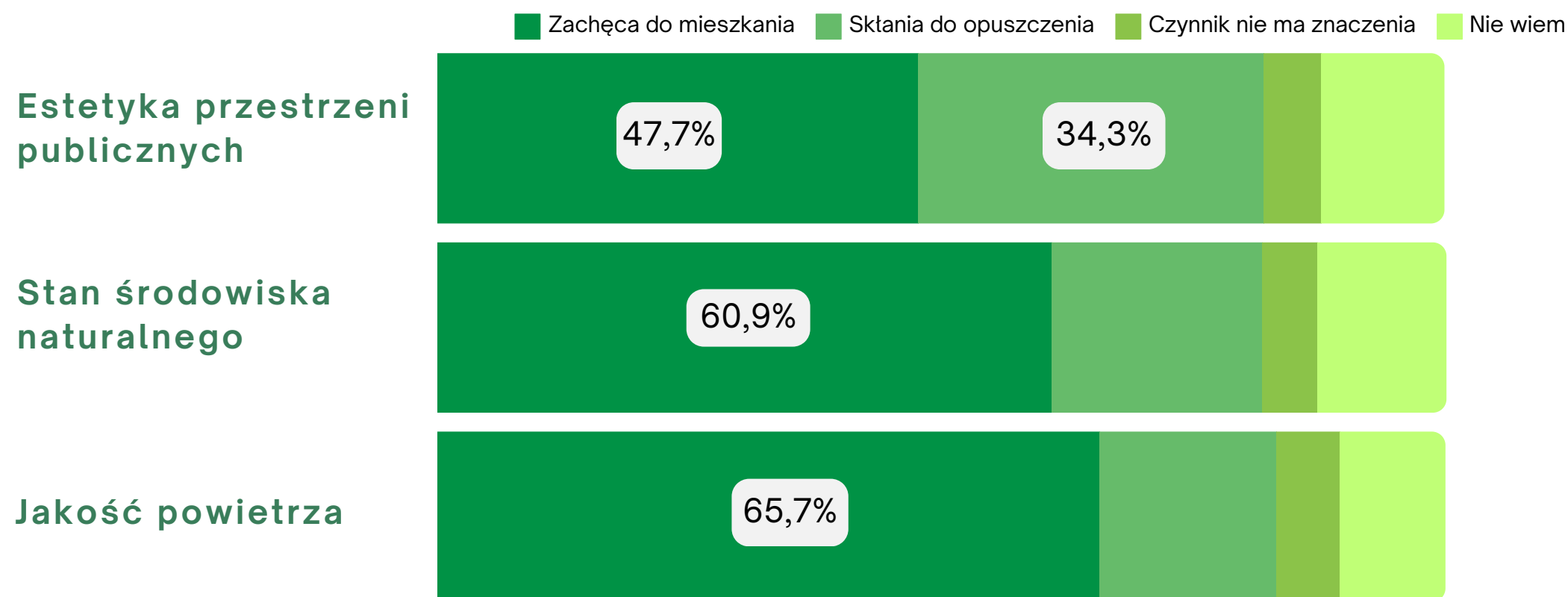
- „W Lęborku nic się nie dzieje”
- „Większość knajp jest zamkniętych wieczorem”
- „W mieście brakuje basenu z prawdziwego zdarzenia”
- „Brak oferty wakacyjnej dla dzieci”
- „Brakuje miejsc spotkań dla młodzieży”
- „W Lęborku brakuje miejsc spotkań i integracji dla seniorów”

Potencjalne miejsca spotkań

- „Plac Pokoju to złe miejsce do organizacji wydarzeń miejskich”
 - „Park Chrobrego, z uwagi na ukształtowanie terenu, byłby idealnym miejscem do organizacji wydarzeń kulturalnych”
 - „Stary Bank ma potencjał, by stać się miejscem spotkań”
 - „Przeniesienie Biblioteki do Starego Banku da tej instytucji nowe możliwości”
- 

Atrakcyjność życia w Lęborku – przestrzeń i środowisko

Wykres: Ocena atrakcyjności życia w Lęborku – przestrzeń i środowisko



Źródło: badanie ilościowe CAWI, n=1063, październik 2024 r.

Z badań wynika, że czynnikami najbardziej wpływającymi na atrakcyjność życia w Lęborku są aspekty środowiskowe. Mieszkańcy dobrze ocenili jakość powietrza – 65,7% pozytywnych opinii – oraz stan środowiska naturalnego w mieście – 60,9%.

Nieco gorsze opinie wyrazili o estetyce przestrzeni publicznych: choć niemal połowa badanych (47,7%) dobrze ocenia ten aspekt życia w mieście, to jednak co trzeci ankietowany uważa go za czynnik skłaniający do opuszczenia miasta.



Aspekty środowiskowe w opiniach mieszkańców

Jakość powietrza

- „Zimą miejscowo występują problemy z jakością powietrza”
- „Niektóre budynki komunalne nadają się do kompleksowej termomodernizacji”
- „Konieczna jest wymiana starych pieców zanieczyszczających powietrze”

Zieleń w mieście

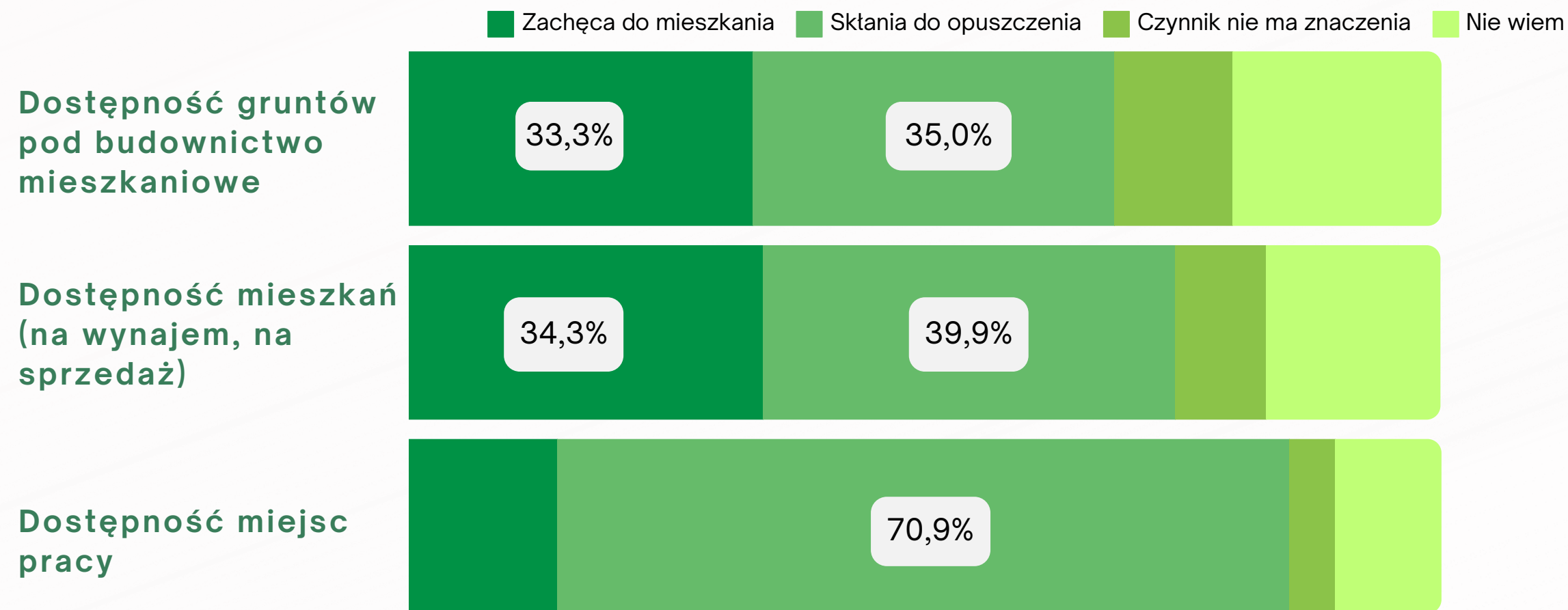
- „Konieczne jest zmniejszenie zabetonowania miasta i postawienie na więcej drzew i roślin”
- „Kiedyś w mieście było więcej drzew, a teraz coraz częściej są usuwane albo ich korony są skracane do oporu”

Atrakcyjność życia w Lęborku – rynek pracy i mieszkalnictwo

Jeden z najistotniejszych czynników wpływających na atrakcyjność zamieszkania – dostępność miejsc pracy – został oceniony negatywnie. Zdecydowana większość badanych uznała, że **rynek pracy w Lęborku nie oferuje zadowalającej liczby miejsc zatrudnienia**.

Drugi z kluczowych aspektów decydujących o zamieszkaniu – dostępność mieszkań i gruntów pod budownictwo mieszkaniowe – został wprawdzie oceniony lepiej niż sytuacja na rynku pracy, niemniej jednak ponad 1/3 ankietowanych uznała go za czynnik skłaniający do opuszczenia Lęborka.

Wykres: Ocena atrakcyjności życia w Lęborku – rynek pracy i mieszkalnictwo



Źródło: badanie ilościowe CAWI, n=1063, październik 2024 r.



Opinie lęborczan o rynku pracy i rynku mieszkaniowym

Rynek pracy pogrążony w kryzysie

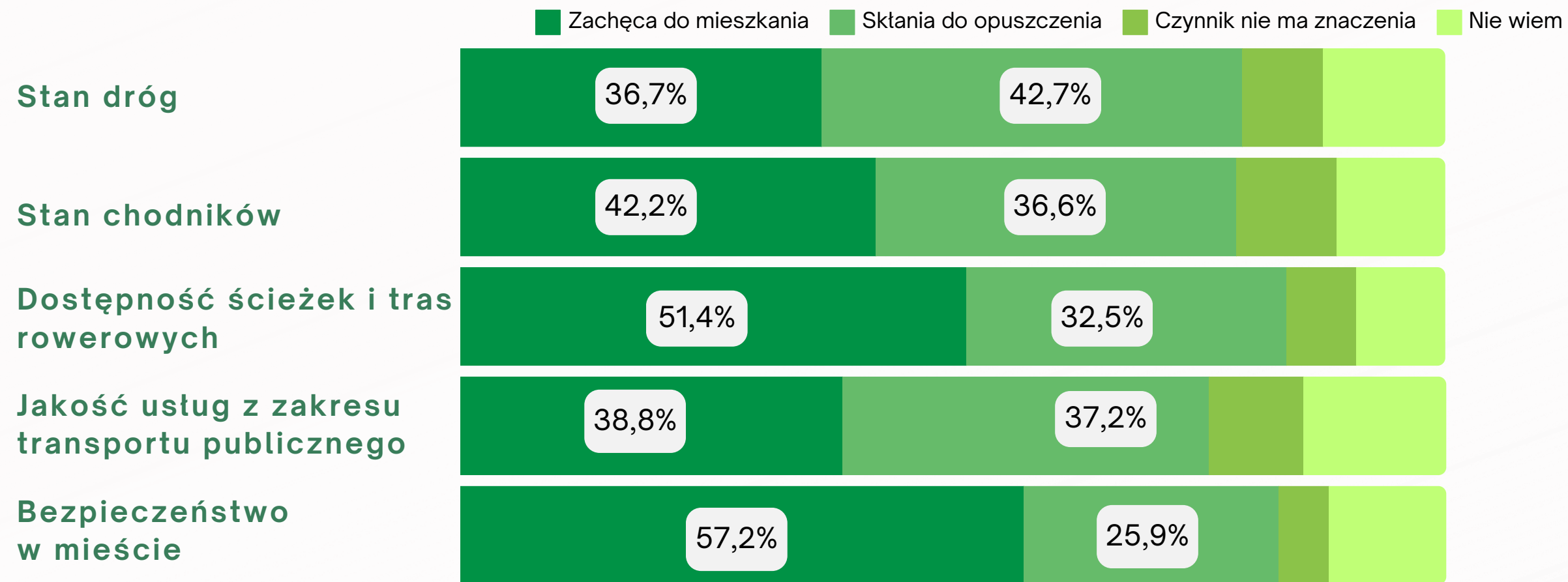
- „Trójmiasto bije Lębork na głowę ofertami pracy”
- „W mieście brakuje wykwalifikowanych pracowników”
- „Budowa drogi S6 może zachęcić młodych pracowników do podjęcia pracy w Trójmieście”
- „Konieczne jest podjęcie działań w celu wykorzystania potencjału płynącego z okolicznych inwestycji (np. budowa elektrowni atomowej)”

Atrakcyjne ceny mieszkań i niedobory terenu pod budownictwo

- „Miasto nie dysponuje terenami pod budownictwo mieszkaniowe”
 - „Budowa S6 może zachęcić mieszkańców Trójmiasta do zakupu tańszych mieszkań w Lęborku”
 - „Ceny mieszkań w Lęborku są dużo bardziej konkurencyjnie niż w Trójmieście”
- 

Atrakcyjność życia w Lęborku – transport i komunikacja

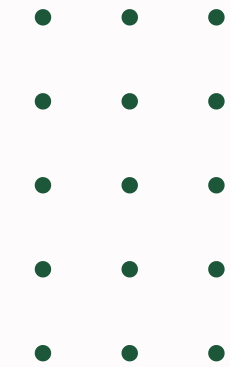
Wykres: Ocena atrakcyjności życia w Lęborku – transport i komunikacja



Źródło: badanie ilościowe CAWI, n=1063, październik 2024 r.

Jakość usług z zakresu komunikacji została oceniona niejednoznacznie – niemal taki sam odsetek badanych wyraził opinie pozytywne co negatywne. **Najlepiej oceniono dostępność ścieżek i tras rowerowych** (51,4% opinii pozytywnych), nieco lepiej oceniono stan chodników (42,2%) niż dróg (36,7%).

Większość mieszkańców **pozytywnie ocenia bezpieczeństwo w mieście** – 57,2% badanych uznało je za czynnik zachęcający do mieszkania w Lęborku.



Bezpieczeństwo i komunikacja w oczach mieszkańców

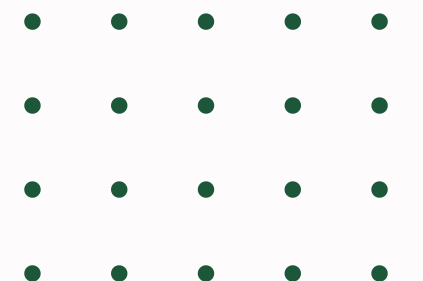
System ścieżek rowerowych wymaga dalszej poprawy

- „Jakość ścieżek rowerowych poprawia się z roku na rok, ale w dalszym ciągu nie można przejechać z punktu A do punktu B”
- „Brak ciągłości ścieżek rowerowych”
- „W mieście występują bardzo wąskie ścieżki rowerowe utrudniające możliwość mijania się rowerów”

Bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego

- „Na terenie miasta występują słabo oświetlone przejścia dla pieszych”
- „Za mało spowolnień ruchu na terenie miasta”
- „Należy zadbać o poprawę bezpieczeństwa pieszych przy terenach szkolnych”

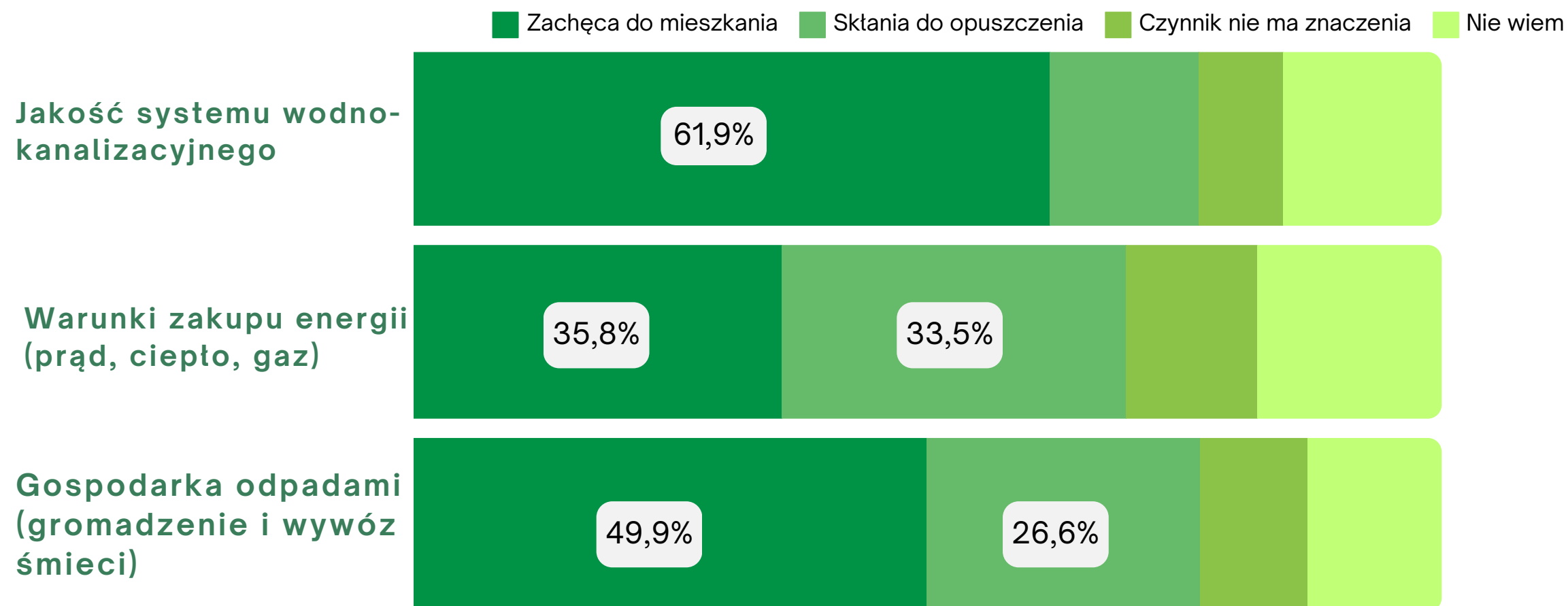
Bezpieczeństwo na terenie miasta

- “W mieście występują miejsca niebezpieczne”
 - „Na teren starych basenów często wzywana jest policja”
 - „System monitoringu wymaga dalszego rozwoju”
- 

Atrakcyjność życia w Lęborku – jakość usług komunalnych

Jakość usług komunalnych została oceniona w większości pozytywnie – **badani docenili jakość systemu wodno-kanalizacyjnego** (61,9%), połowa mieszkańców dobrze oceniła również gospodarkę odpadami (gromadzenie i wywóz śmieci). Z kolei warunki zakupu energii (prąd, ciepło, gaz) niemal tyle samo osób oceniło pozytywnie (35,8%) co negatywnie (33,5%)

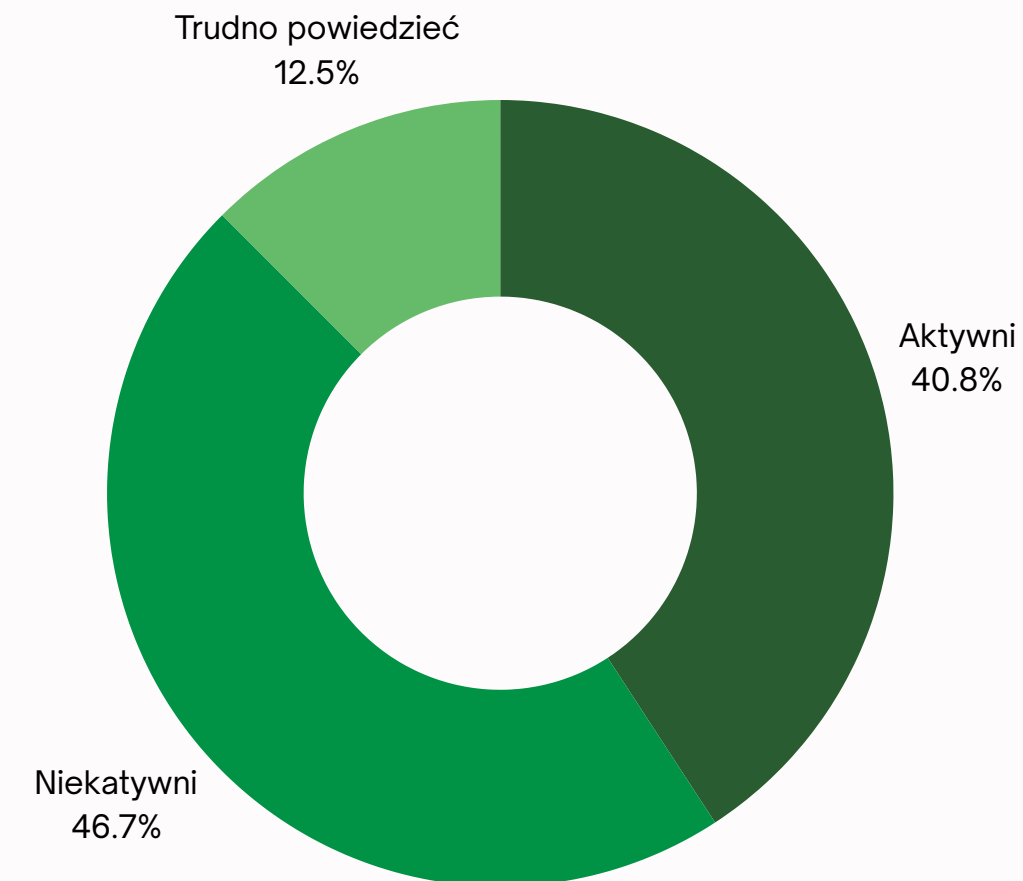
Wykres: Ocena atrakcyjności życia w Lęborku – jakość usług komunalnych



Źródło: badanie ilościowe CAWI, n=1063, październik 2024 r.

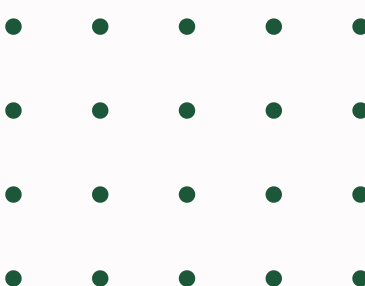
Zaangażowanie i aktywność społeczna mieszkańców Lęborka

Wykres: Samoocena zaangażowania i aktywności społecznej mieszkańców



Źródło: badanie ilościowe CAWI, n=1063, październik 2024 r.

Aktywność lokalnej społeczności lęborczanie oceniają niejednoznacznie – choć blisko połowa uznała, że mieszkańcy są bierni, to jednak 2/5 badanych określiło lokalną społeczność jako aktywną i zaangażowaną.





Działania rozwojowe dla Lęborka

Gdyby mieszkańcy mogli decydować o dysponowaniu pieniędzmi miasta, to chcieliby je przeznaczyć przede wszystkim na tworzenie atrakcyjnych miejsc spędzania czasu wolnego.

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7

Tworzenie atrakcyjnych miejsc spędzania czasu wolnego

Poprawa dostępu do kultury, w tym imprez i wydarzeń w mieście

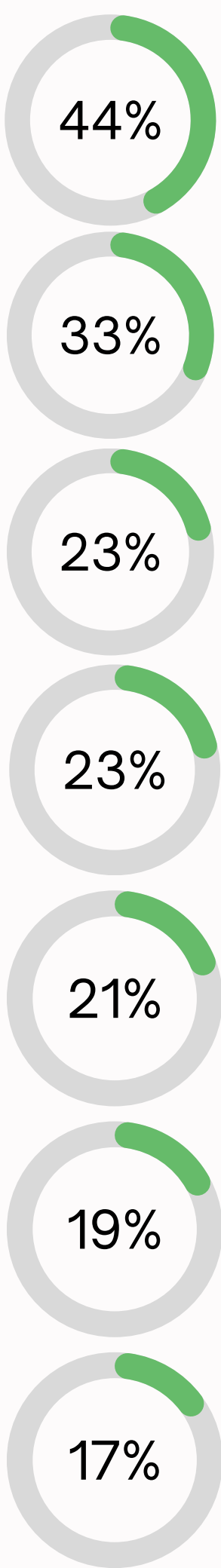
Poprawa stanu dróg, chodników i przejść dla pieszych

Tworzenie miejsc spotkań, aktywności i integracji dla mieszkańców

Rozbudowa sieci ścieżek rowerowych

Zapewnienie dostępności wysokiej jakości terenów zielonych

Zwiększenie dostępności miejsc w żłobkach i przedszkolach



Miejsca warte zagospodarowania

59,7%

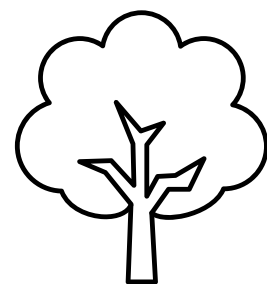


Większość mieszkańców Lęborka uważa, że są w mieście miejsca, które po odpowiednim zagospodarowaniu mogłyby pełnić ważne funkcje dla lokalnej społeczności.



MIEJSCA

które warto zagospodarować, by mogły
pełnić nowe funkcje dla mieszkańców



PARK CHROBREGO

- muszla koncertowa, amfiteatr
- parki linowy dla dzieci, skatepark, tor gokartowy, zimowy tor saneczkarski, siłownia plenerowa
- kino plenerowe
- wybieg dla psów

“Przestrzeń do wypoczynku i zabawy oraz miejsce do stworzenia siłowni plenerowej”

“Miejsce do bezpiecznych spacerów i wypoczynku, czyli dużo wygodnych ławek”

“Jako miejsce do uprawiania sportu typu bieganie, jazda na rowerze. Musiałoby się poprawić oświetlenie alejek”

“Miejsce aktywnego spędzenia czasu, z zadbaną infrastrukturą”

“To idealne miejsce na mały amfiteatr”

“Odpowiednio zagospodarowany (lepsze oświetlenie, dodatkowe ławki oraz aleje) mógłby stanowić miejsce spotkań oraz odpoczynku dla mieszkańców”

“Mógłby tam powstać mały amfiteatr na powietrzu. Koncerty, występy w pięknej scenerii”

“Zagospodarowany z pomysłem (na wzór Parku Michalskiego w Wejherowie)”

MIEJSCA

które warto zagospodarować, by mogły
pełnić nowe funkcje dla mieszkańców



STARY BASEN

- biblioteka i strefa rozrywkowa
- miejsce spotkań
- miejsce na koncerty i inne wydarzenia kulturalne
- strefa sportowa
- ogród botaniczny
- ogrodzony wybieg dla psów

"Stary basen przebudować na mały amfiteatr, gdzie mogłyby latem odbywać się różne programy kulturalne"

"Można przekształcić i stworzyć np. ogród botaniczny, arboretum lub coś, co będzie się komponowało z parkiem i bliskością rzeki"

"Mógłby pełnić funkcje spotkań dla mieszkańców"

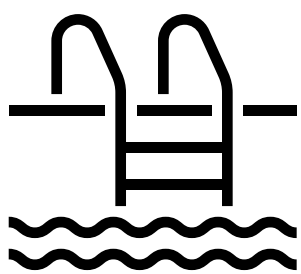
"Pumptruck, ale duży tor rowerowy dla różnych poziomów trudności"

"Przywrócić funkcję basenu i zagospodarować zimą jako lodowisko"

"W tym miejscu mógłby powstać kompleks basenowy podobny do tego który powstał w Wejherowie pod nazwą "Wodne Ogrody"

MIEJSCA

które warto zagospodarować, by mogły
pełnić nowe funkcje dla mieszkańców



PŁYWALNIA MIEJSKA

- rozbudowa basenu
- aquapark

“basen
przekształcony
w aquapark”

“rozbudowa
i utworzenie parku
wodnego”

“basen, który byłby
dostępny dla wszystkich
mieszkańców nie tylko dla
szkół”

“Rewitalizacja basenu
miejskiego, którego oferta jest
niezmiernie uboga. Park wodny
dla rodzin z dziećmi
i młodzieży”

“Powinien powstać aquapark, aby
rodziny z dziećmi mogły spędzać
czas w naszym mieście, a nie
wyjeżdżać do innych
miejscowości”

“gruntowna
przebudowa dałaby
nowe możliwości
korzystania”

“basen z prawdziwego
zdarzenia i kompleksem
SPA”

MIEJSCA

które warto zagospodarować, by mogły
pełnić nowe funkcje dla mieszkańców



STARE PKO

- biblioteka i strefa rozrywkowa
- dorosły dom kultury
- centrum kultury
- miejsce spotkań mieszkańców
- centrum nauki dla dzieci i młodzieży
- siedziba urzędów

“centrum rozwoju dla młodzieży”

“oprócz biblioteki mógłby powstać DDK - dorosły dom kultury”

“jako miejsce spotkań, z otwartą przestrzenią, miejscami do siedzenia, małą knajpką, kąciem dla dzieci, czytelnią”

“mógłby pełnić funkcję miejsca, w którym młodzież mogłaby rozwijać zainteresowania - mogłoby to być centrum nauki”

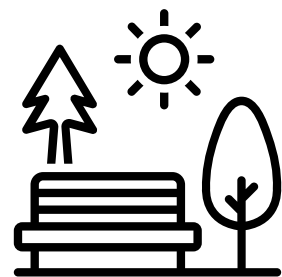
“nowoczesne centrum kultury, z profesjonalną salą koncertową, restauracją oraz przestrzenią, którą można adaptować na różne wydarzenia typu: wystawy, warsztaty, zajęcia o charakterze kulturalnym”

“powinny tam zostać zebrane urząd pracy, skarbowy i ZUS, tak aby wszystko można było załatwić w jednym miejscu”

“budynek po banku zaadaptować na centrum kultury”

MIEJSCA

które warto zagospodarować, by mogły
pełnić nowe funkcje dla mieszkańców



PLAC POKOJU

- odbetonowanie, zazielenienie
- targ
- miejsce rekreacji i wypoczynku
- stała scena i zewnętrzna galeria

"bardziej zagospodarować - można wydzielić strefy wypoczynku oddzielone niskimi drzewami, kwiatami"

"latem patelnia, a można kupić kilka dużych drzew w dużych donicach"

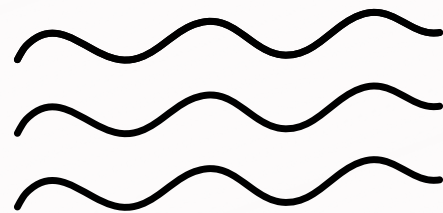
"zamiast miejsca zabetonowanego stworzyć miejsce z zielenią, prawdziwą fontanną jak za dawnych czasów, zapewnić miejsce do odpoczynku, zabawy dla dzieci i młodzieży"

"gdyby był bardziej skwerem niż betonową pustynią, zachęcałby do spędzenia czasu wolnego, spotkań z innymi ludźmi"

"zorganizowanie targu weekendowego lub cyklicznego odbywającego się co kilka dni zrzeszającego miejscowych "małych rzemieślników" chcących sprzedać swoje wyroby"

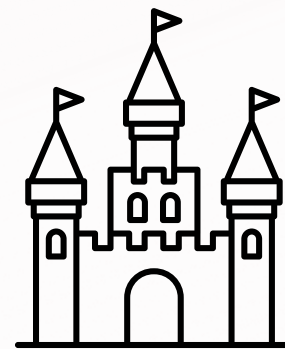
"zaprojektowanie miejsca zacienionego, zielonego, bez możliwości parkowania samochodów w centrum"

POZOSTAŁE



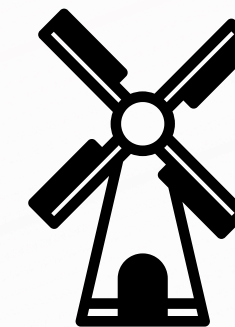
Rzeka

- zieleń nad rzeką
- kino, strefa relaksu
- miejsce spotkań
- atrakcje dla młodzieży



Zamek Krzyżacki

- ogólnodostępne muzeum
- kameralne koncerty muzyki dawnej, wernisaże



Stary Młyn

- kultura
- gastronomia

BADANIA SPOŁECZNE ZOSTAŁY ZREALIZOWANE PRZEZ:



-  +48 58 344 44 50
-  biuro@dsconsulting.com.pl
-  www.dsconsulting.com.pl
-  ul. Jaśkowa Dolina 11 b/3
80-252 Gdańsk

Raport opracowali:

Natalia Chmielewska

Mateusz Rynans

